

136 000 €

 37.86 a Dieupentale

Exclusivité

Superficie du terrain 37.86 a

Référence

Dieupentale, centre village.

Venez découvrir, à proximité de la gare et du nouveau collège, ce terrain constructible dédié à une opération de promotion immobilière.

Terrain de 3 786m², borné et plat se trouvant en zone AU du futur PLUi. Ce terrain pourra faire l'objet de deux tranches possibles avec une seule opération d'aménagement d'ensemble. L'opération devra comporter sur une surface d'environ 1700m² un nombre minimal de 10 logements locatifs aidés (dont 50% de T2) et l'autre partie un minimum de 4 logements (non réglementé).

Plus de renseignements sur demande.

Tout à l'égout devant le terrain.

Prix : 136 00€ Honoraires d'agence inclus dont un forfait de 6 000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples renseignements ou bien faire une visite.

Honoraires inclus de 4.62% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 130 000 €. Nos honoraires : <http://della-immo.fr/honoraires>

Les points forts :

- tout à l'égout
- borné



DELLA IMMOBILIER
104, chemin de coustalou
82370 Reyniès
06 18 42 47 34



Michaël DELLA SCHIAVA
contact@della-immo.fr

06 18 42 47 34



SARL au capital de 10000 € • SIRET 751632423 Montauban • Carte pro CPI 8201 2018 000 026 287 délivrée par CCI MONTAUBAN • Caisse de
garantie Absence Garantie Financière 0
Document non contractuel